ხელშეკრულება №27

(გამარტივებული შესყიდვა)

ხელშეკრულება ძალაში შედის ელშეკრულების გაფორმებიდან და მოქმედებს 2014 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით

დ. აბასთუმანი 01 მაისი 2014 წელი

დაიდო,ერთის მხრივ შპს „აბასთუმნის ტუბსაწინააღმდეგო საავადმყოფო"-ს (შემდგომში „შემსყიდველი"), წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის მოადგილის ტექ.დარგში ამირან ბერიძის სახით და მეორეს მხრივ, ფ/პირი სერგო აბულაძე(შემდგომში „მიმწოდებელი"), წარმოდგენილი სერგო აბულაძეს შორის, შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების შესყიდვის ობიექტი

1.1.ხელშეკრულების(შესყიდვის) ობიექტია: ავეჯიანი ბინების მოკლევადიანი გაქირავების მომსახურეობის შესყიდვა, შპს „აბასთუმნის ტუბსაწინააღმდეგო საავადმყოფო"-ს თანამშრომლის, თამაზ ქააძისათვის ბინის ქირისა და ბინაში ელ.ენერგიის გადასახადი გადახდა თვეში ერთხელ, ბინის მფლობელის სერგო აბულაძისათვის(შემდგომში „მომსახურეობა"),(CPV 55200000).

2.ხელშეკრულების საფუძველი

2.1. „სახელწიფო შესყიდვების შესახებ" საქართველოს კანონი;
2.2. „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ" სახემწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის № 9 ბრძანება.

3.ხელშეკრულების ღირებულება

3.1. ხელშეკრულების ზღვრული ღირებულება შეადგენს 2500 (ორიათასხუთასი) ლარს.

4.ხელშეკრულების კონტროლი

4.1. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს განახორციელებს - „შემსყიდველი“-ს სახელმწიფო შესყიდვების ხელშეკრულებების შესრულების კონტროლის ჯგუფი, რომელიც წარმოქმნილი საჭიროებიდან გამომდინარე, განახორციელებს ინსპექტირებას, რაც გულისხმობს, ხელშეკრულების პირობების შესრულების კონტროლს. ინსპექტირების განხორციელებასთან დაკავშირებული ყველა საჭირო საბუთის წარდგენა ეკისრება მიმწოდებელს.

5.შესყიდვის ობიექტის ხარისხი

5.1.“საქონლის“ უხარისხობის შემთხვევაში „შემსყიდველი“ წერილობით აცნობებს „მიმწოდებელს“ წუნდების მიზეზების მითითებით. „მიმწოდებელი“ საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოფს შესყიდვის ობიექტის ნაკლის აღმოფხვრას „შემსყიდველის“ ინტერესების გათვალისწინებით წერილობითი, ელექტრონული ფოსტით ან კომუნიკაციის სხვა საშუალებით შეტყობინების მიღებიდან გონივრულ ვადაში.

6.შესყიდვის ობიექტის მიწოდების პირობები, ადგილი და ვადები

6.1.“მომსახურეობის“ მიწოდება განხორციელდება ხელშეკრულების გაფორმების დღიდან 2014 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით,

7.ანგარიშსწორების ფორმები და ვადები

7.1. ანგარიშსწორების ფორმა იქნება: უნაღდო ანგარიშსწორება მიმწოდებლის საბანკო ანგარიშზე მე-6 მუხლის 6.1. პუნქტის შესაბამისად ერთჯერადად შემსყიდველის მიერ შესაბამისი თვის(მიღება-ჩაბარების აქტზე მითითებული) დაფინანსების მიღებისთანავე.
7.2. ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარებში.

8.მხარეთა უფლება-მოვალეობები

8.1. „შემსყიდველი“ ვალდებულია:
8.1.1. აცნობოს „მიმწოდებელს“ ყველა მომხდარ ცვლილებათა შესახებ, რომელიც პირდაპირ ან ირიბად შეიძლება ეხებოდეს ხელშეკრულების პირობებს;
8.2. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია:
8.2.1. მიაწოდოს „შემსყიდველს“ „მომსახურეობა“, რომელიც სრულად შეესაბამება ხარისხით და სხვა ყველა მონაცემებით „შემსყიდველის“ დაკვეთას.
8.2.2. დროულად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ყველა ვალდებულება;
8.3. „შემსყიდველი“ უფლებამოსილი:

8.3.1. მოითხოვოს „მიმწოდებლისაგან“ ხელშეკრულების ყველა პუნქტის აუცილებელი შესრულება;
8.3.2. უარი განაცხადოს ხელშეკრულების პირობების შესრულებაზე იმ შემთხვევაში, თუ „მიმწოდებელი“ დაარღვევს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებას ან მის წინაშე დადგება დაუძლეველი ძალა;
8.3.3. არ სცნოს „მიმწოდებლის“ არცერთი ვალდებულება, რომელიც არაა განსაზღვრული ამ ხელშეკრულებით;
8.3.4. მოითხოვოს „მომწოდებლისაგან“ რეალური ზარალის ანაზღაურება, რაც გამოწვეული იქნება მისი მხრიდან ამ ხეშეკრულების პირობების დარღვევის გამო.
8.4. „მიმწოდებელი“ უფლებამოსილია:
8.4.1. მოითხოვოს „შემსყიდველი“-საგან მის მიერ მიწოდებული „საქონლის“ ღირებულების სრული ანაზღაურება;
8.4.2. განაცხადოს უარი ხელშეკრულების შესრულებაზე ან მის გაგრძელებაზე, თუ „შემსყიდველი“-ს მიერ სახელშეკრულებო პირობების შეუსრულებლობის გამო მისთვის შეუძლებელი გახდება „საქონლის“ მიწოდება ან მის წინაშე დადგა დაუძლეველი ძალა.
8.4.3. აწარმოოს მოლაპარაკება „შემსყიდველთან“ სახელშეკრულებო პირობებში კანონით დაშვებული ცვლილებების შეტანისათვის;
8.4.4. მოითხოვოს „შემსყიდველისაგან“ რეალური ზარალის ანაზღაურება, რაც გამოიწვია მისი მხრიდან ამ ხელშეკრულების პირობების დარღვევამ.

9.მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების დარღვევისათვის

9.1. მხარეები სრულიად იღებენ პასუხისმგებლობას ხელშეკრულების სრული და უპირობო შესრულებისათვის.
9.2. ამასთან მხარეები სრულიად იღებენ პასუხისმგებლობას მოახდინონ მიყენებული რეალური ზარალის ანაზღაურება, რომელსაც ექნება შესაბამისი დადასტურება;
9.3. „მიმწოდებლის“ პასუხისმგებლობა, ხელშეკრულების პირობათა დარღვევის შემთხვევაში, ვრცელდება არა მარტო მისაწოდებელი „მომსახურეობის“ ფარგლებში, არამედ „შემსყიდველისათვის“ იმ დანახარჯების ანაზღაურებით, რაც აუცილებელია ხელშეკრულების პირობების შესრულებისათვის;
9.4. ხელშეკრულების პირობების ცალმხრივი შეუსრულებლობა მხარეთა შორის დადებული შეთანხმების გარეშე, განურჩევლად მისი ობიექტური მიზეზისა გამოიწვევს საჯარიმო სანქციებს;
9.5. ხელშეკრულების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეწყვეტა მხარეთა მიერ წერილობითი შეტყობინების გარეშე დაუშვებელია. შეტყობინება მიღებულად ჩაითვლება მისი გაგზავნისთანავე.
9.6. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს „მიმწოდებელს“ ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;
9.7. „შემსყიდველს“ შეუძლია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება,
9.7.1. „მიმწოდებლის“ მიერ ვალდებულებების შეუსრულებლობის გამო წერილობითი შეტყობინების შემდეგ.(წერილობითი შეტყობინება მიღებულად ჩაითვლება მისი გაგზავნისთანავე);
9.7.2. თუ „მიმწოდებელს“ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან „შემსყიდველის“ მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია მიაწოდოს „მომსახურეობა“;
9.8. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს „მიმწოდებელს“ დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან;

9.9. „შემსყიდველს“შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ:
9.9.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების გაგრძელება მიზანშეწონილია „შემსყიდველის“ ფინანსური ინტერესებიდან გამომდინარე;
9.9.2. თუ „შემსყიდველისათვის“ ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
9.9.3. „მიმწოდებლი“ გაკოტრების შემთხვევაში;

10.პირგასამტეხლო

10.1. ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვადების გადაცდენის შემთხვევაში მომწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე გაანგარიშებით ხელშეკრულების ღირებულების 0.1%-ს ოდენობით;
10.2. იმ შემთხვევაში, თუ პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 5%-ს შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოითხოვოს მიყენებული ზარალის ანაზღაურება;
10.3. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მომწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;
10.4. მომწოდებელი ვალდებულებას იღებს უზრუნველყოს პირგასამტეხლოს თანხის გადახდა წერილობითი შეტყობინების მიღებიდან 10 (ათი) დღის განმავლობაში.

11.დაუძლეველი ძალის მოქმედება

11.1. ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას, თუ ხელშეკრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის დაუძლეველ გარემოებათა შედეგი;
11.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „დაუძლეველი ძალა“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული „შემსყიდველისა“ და/ან „მიმწოდებლის“ შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და მას გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას საბრძოლო მოქმედებებით, წყალდიდობით, ეპიდემიით, კარანტინით და სხვა მასთან გატანაბრებული მოვლენებით, რომელსაც ცნობენ მხარეები.
11.3. დაუძლეველი გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება აღწერილობით გარემოებებისა და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობათა მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან დაუძლეველი

გარემოებების ზეგავლენისაგან.
11.4. დაუძლეველი ძალის არსებობა, უკიდურეს შემთხვევათა გარდა, უნდა იყოს დადასტურებული ოფიციალური ორგანოების მიერ,პრესის ან სხვა მხარეებისათვის მისაღები ფორმით.

12. სადავო საკითხების გადაწყვეტა

12.1. „შემსყიდველმა“ და „მიმწოდებელმა“ უნდა იხმაროს ყველა ღონე, რათა მათ შორის, ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ,მოაგვარონ მოლაპარაკების წესით.
12.2. თუ „შემსყიდველი“ და „მიმწოდებელი“ ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის მოგვარებას მოლაპარაკების გამართვის შემდეგ, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის მიხედვით მიმართოს სასამართლოს,რის შესახებაც იგი წინასწარ აცნობებს მეორე მხარეს არაუგვიანეს 5 სამუშაო დღისა.

13. გამოსაყენებელი სამართალი

13.1. ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

14. ხელშეკრულების ენა

14.1. ხელშეკრულების ენაა ქართული. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის უნდა შეესაბამებოდეს სახელშეკრულებო პირობებს.

15. ურთიერთობა მხარეებს შორის

15.1. ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე , ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის სახით,ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებული მეორე მხარის მისამართზე.
15.2. შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს. იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

16. ხელშეკრულების სხვა პირობები

16.1. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა ხდება მხოლოდ მხარეების მიერ წერილობითი შესწორებით და ფორმდება ხელშეკრულების დანამატის სახით, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.
16.2. „მიმწოდებელს“ არ აქვს უფლება „შემსყიდველის“ წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს მესამე პირისათვის უფლებების გადაცემა.
16.3. ხელშეკრულებების პირობების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით განსაზღვრული შემთხვევებისა.
16.4. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხების შემთხვევაში მხარეები დაუყოვნებლივ წერილობით ატყობინებენ ერთმანეთს და ღებულობენ ერთობლივ გადაწყვეტილებას.

17. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

17.1. ხელშეკრულების გაფორმების თარიღია 2014 წლის 01 მაისი.
17.2. ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების გაფორმებიდან და მოქმედებს 2014 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.
17.3. ხელშეკრულების მოქმედების ვადებში ცვლილება შესაძლებელია მხოლოდ მხარეთა ურთიერთშეთანხმებით.
17.4. ურთიერთში მხარეებს შორის წყდება მხარეების მიერ ყველა ვალდებულებათა შესრულებისა და დებიტორულ-კრედიტორულ დავალიანებათა დაფარვის შემდგომ.

18. განსაკუთრებული შენიშვნები

18.1. ხელშეკრულება დგება ორ თანაბარძალოვან ეგზემპლიარად, საიდანაც ერთი ეგზემპლიარი გადაეცემა „მიმწოდებელს“, ხოლო ერთი რჩება „შემსყიდველს“.

„შემსყიდველი“

შპს „აბასთუმანი ტუბსაწინააღმდეგო საავადმყოფო“
მისამართი: დ.აბასთუმანი ფალიაშვილის 40
საიდენტიფიკაციო კოდი: 222716246
ბანკი: სს „ლიბერთი ბანკი“
ბანკის კოდი: LBRTGE22
ანგარიშის N: GE84LB0113128445216000

გენ. დირექტორის მოადგ.ტექ.დარგში:

ამირან ბერაძე

„მიმწოდებელი“

ფ/პ სერგო აბულაძე
მისამართი: დ.აბასთუმანი რუსთაველის 26
პირადი ნომერი: 03001018536
ბანკი: სს “ლიბერთი ბანკი“
ბანკის კოდი: LBRTGE22
ა/ა № GE52LB0711105446487840

ფიზიკური პირი:

სერგო აბულაძე